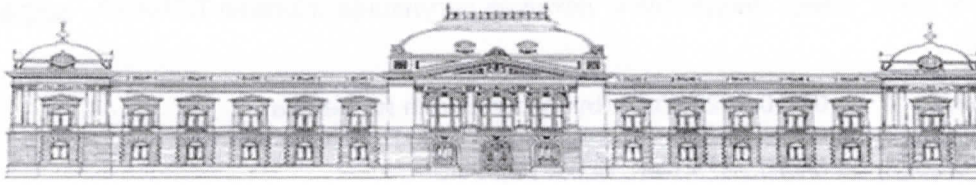


Б.Т.А.

Закон 2,
70/5

Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
бр. 350-186/2023
од 13.10.2023.године

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др. Закон, 09/20, 52/21, 62/23), чл.37.Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС" бр.32/2019) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр.5/15, 1/16, 9/19, 13/19, 14/19, 18/21), Комисија за планове Града Крушевца је на **179.** седници, дана 13.10.2023. године, по разматрању **5.**тачке дневног реда, усвојила :

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

у материјал за израду Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“

Комисија за планове Града Крушевца је на 161.седници, дана 10.03.2023. године, по 5.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“ .

Одлука о изради Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 22.03.2023. год., под бр.350-252/2023.

Одлуку о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“ на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 15.03.2023.год., под бр.350-204/2023.

Израда поменутог Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је дана 01.09.2023.год.

Рани Јавни увид у материјал за израду Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од **20.09.2023.** године до **04.10.2023.**године .

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 04.10.2023.године .

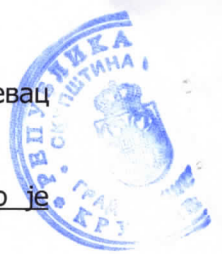


ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено: 25 OCT 2023

Одговор: Број: Предмет: Вредност:

Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца, у периоду од 20.09.2023.године до 04.10.2023.године.



У току раног јавног увида Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“, достављено је 3 примедбе :

1. 999-2038/2023, од 03.10.2023.год., Љубодраг Васић из Ћелија,
2. 999-2039/2023, од 03.10.2023.год., Драган Дејановић из Крушевца ,
3. 999-2076/2023, од 04.10.2023.год., Божић Бранко

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“, одржана је дана 26.10.2023. године, **179.**седница Комисије.

За **5.**тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“, Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство, Данијела Јаковљевић, дипл.инж. арх., присутне је упознала са хронологијом израде плана и рекла да је Рани јавни увид обављен у периоду од 20.09.2023. године до 04.10.2023.године, када је достављено 3 примедбе :

1. 999-2038/2023, од 03.10.2023.год., Љубодраг Васић из Ћелија,
2. 999-2039/2023, од 03.10.2023.год., Драган Дејановић из Крушевца ,
3. 999-2076/2023, од 04.10.2023.год., Божић Бранко

Одговорни урбаниста, Даница Дељанин, дипл.инж.арх., потом је присутнима детаљно образлагала План.

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће примедбе:

1. Простор који је у постојећем стању третиран као површина за индустрију и производњу, у планираном стању предвидети као простор намењен старим занатима са параметрима који ће испратити претежну намену становања.
2. Део еколошког пункта који се налази у оквиру урбанистичке зоне I.c, а који је по намени шумско земљиште, као такво оставити са могућношћу коришћења за потребе еколошког пункта.

Чланица Комисије, Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер, изнела је следеће:
- прибавити недостајуће услове институција неопходних за израду плана

Члан Комисије Игор Благојевић, дипл.инж.грађ., изјавио је :

- забранити септичке јаме
- уређени кампови, у 2.зони , ако постоји могућност
- могу стари занати у 2 зони заштите
- дефинисати пречистач фекалних и атмосферских отпадних вода по највишим стандардима.

Председник Комисије Војкан Тутулић, дипл.инж.арх., изнео је следеће:

- решење би било да се направи канализациони прстен/колектор, са обавезом да се сви корисници прикључе на ту мрежу/постројење , у датом року; не дозволити никакве септичке јаме и појединачна решења већ инсистирати на обавези прикључења на новопланирану мрежу фекалне канализације са примереним пречишћавањем и евакуацијом садржаја.

- потребан уређај за пречишћавање отпадних вода (пречишћена вода би се усмеравала у реку Расину - низводно од водозахвата).

На затвореном делу **179**.седнице, од 13.10.2023. године, по разматрању **5.** тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду плана Плана детаљне регулације „Насеље ЋЕЛИЈЕ“ и упућује се у даљу процедуру, уз поступање по наведеним примедбама Комисије :

- Простор који је у постојећем стању третиран као површина за индустрију и производњу, у планираном стању предвидети као простор намењен старим занатима са параметрима који ће испратити претежну намену становања.
- Део еколошког пункта који се налази у оквиру урбанистичке зоне I.c, а који је по намени шумско земљиште, као такво оставити са могућношћу коришћења за потребе еколошког пункта.
- Решење би било да се направи канализациони прстен/колектор, са обавезом да се сви корисници прикључе на ту мрежу/постројење , у датом року; не дозволити никакве септичке јаме и појединачна решења, већ инсистирати на обавези прикључења на новопланирану мрежу фекалне канализације са примереним пречишћавањем и евакуацијом садржаја.
- потребан уређај за пречишћавање фекалних и атмосферских отпадних вода (пречишћена вода би се усмеравала у реку Расину - низводно од водозавхвата).

II Закључак је донет једногласно.

Председник Комисије за планове

Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.

